



# Leegstand

L'inoccupazione - Leerstand - Vacancy

**BRUGGE**  
WERELDERFGOEDSTAD

WOONINFOWIJZER 8



## *Leegstand*

Een huis of gebouw dat jarenlang leegstaat naast je deur, dat vindt niemand leuk. De bestaande woningnood enerzijds en leegstand anderzijds zijn niet met elkaar te rijmen. Daarom lees je in deze Wooninfowijzer meer over de leegstandsbelasting en het leegstandsregister die in Brugge in voege gingen op 1 januari 2010.



## *L'inoccupation*

L'inoccupation de longue durée d'habitations et d'autres immeubles est un sujet d'irritation pour tous les habitants du quartier. De plus, il est impossible de concilier la crise du logement avec l'inoccupation. C'est pourquoi le présent Prospectus d'information donne de plus amples informations sur la réglementation relative à la taxe sur l'inoccupation et au registre des immeubles et habitations inoccupés, entrée en vigueur à Bruges le 1 janvier 2010.





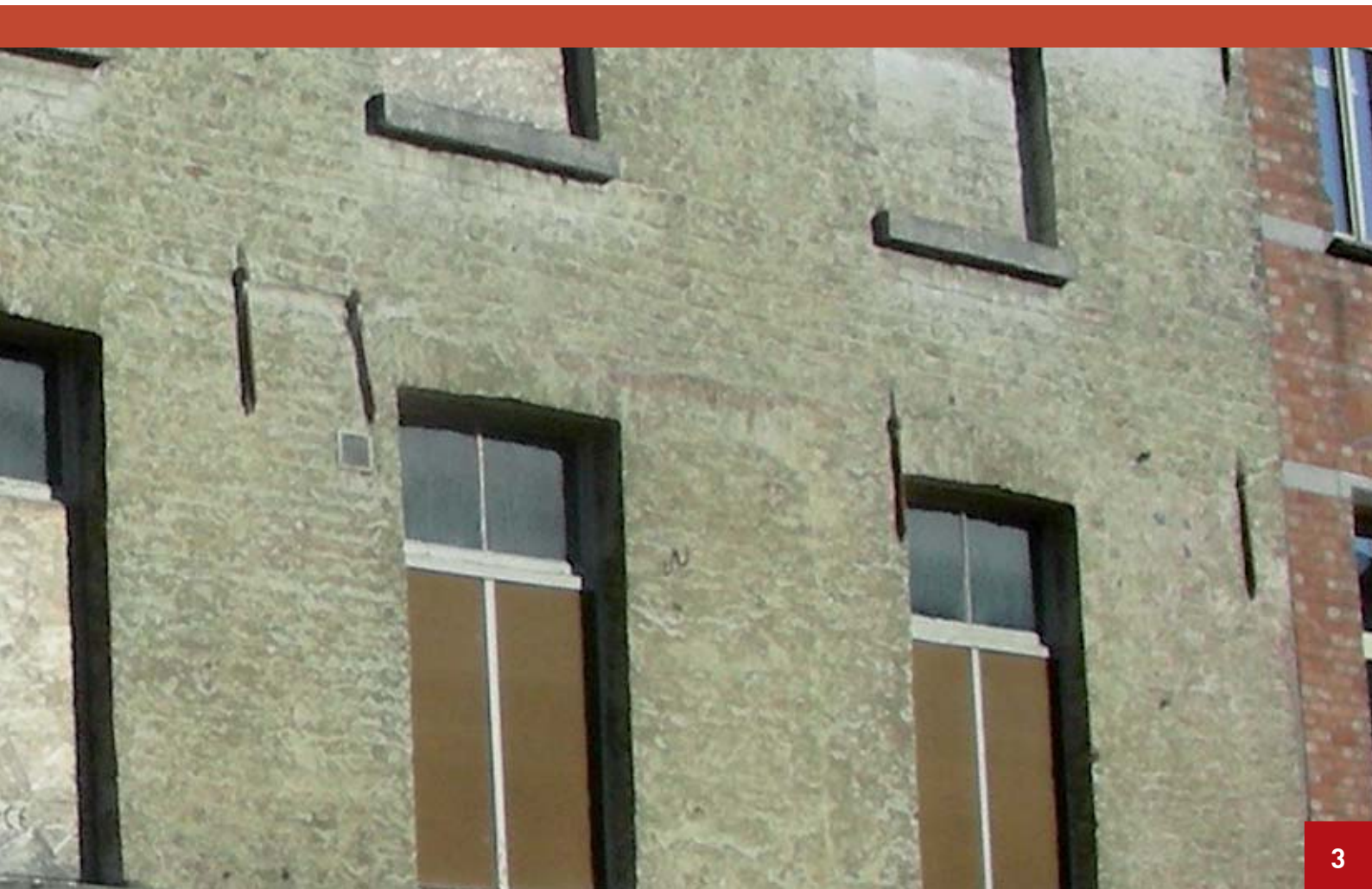
## *Leerstand*

Niemand liebt es, wenn ein Haus oder ein Gebäude neben der Tür jahrelang leer steht. Die bestehende Wohnungsnot und der Leerstand sind einfach miteinander unvereinbar. Deswegen finden Sie hier mehr Informationen über die Leerstandssteuer und das Leerstandsregister, gültig seit dem 1. Januar 2010



## *Vacancy*

Nobody likes it when a house or building in their neighbourhood remains vacant for years. The existing housing need can in no way be reconciled with a lack of occupancy. This leaflet contains more information on the vacancy tax and the vacant buildings register, which came into effect on 1 January 2010.





## Waarom een belasting?

Stad Brugge wil langdurige leegstand tegengaan. Zo'n leegstand brengt verloeding teweeg en heeft een negatieve impact op de leefbaarheid van de stad. De Stad hoopt met de belasting het aantal kwalitatieve woningen op de woningmarkt uit te breiden. Deze Brugse belasting treft alleen leegstaande gebouwen en leegstaande woningen.

**Let op:** Stad Brugge blijft 50 opcentiemen heffen bovenop de Vlaamse heffing ter bestrijding van verkrotting van gebouwen en woningen

## Wanneer?

De belasting is verschuldigd als het pand gedurende 12 opeenvolgende maanden is opgenomen in het leegstandsregister (zie verder). Ook bij het verstrijken van elke nieuwe ononderbroken periode van 12 maanden vanaf die eerste verjaardag is de belasting te betalen.

## Wie?

Belastingplichtig is degene die op 1 januari van het aanslagjaar de volle eigenaar, de opstalhouder, de erfpachter of de vruchtgebruiker is van de betreffende woning (gebouw).

## Hoeveel?

De forfaitaire jaarbelasting bedraagt 1.250 euro per leegstaand gebouw (woning). Als het gebouw (woning) na de eerste 12 maanden nog eens gedurende 12 maanden ononderbroken in het leegstandsregister is opgenomen, dan bedraagt de belasting al 2.500 euro. De belasting stijgt dus evenredig met het aantal jaren dat het pand in het leegstandsregister opgenomen blijft.

## Vrijstellingen

In een aantal situaties wordt de belasting niet geheven (vrijstelling), zoals voor een enige eigendom of bij opname in een rusthuis. Ook de toestand van de woning (gebouw) kan een reden zijn om vrijstelling te krijgen, bv. renovatie, onteigening, monument, ...

Om in aanmerking te komen voor vrijstelling, moet je aan bepaalde voorwaarden voldoen. Inlichtingen daarover krijg je bij de dienst Huisvesting, cel Leegstand (zie verder).

## Meer informatie?

Financiële dienst - **Fiscaliteit**

Stadhuis

Burg 12, 1ste verdieping

8000 Brugge

tel. 050 44 80 25 of 050 44 80 27

e-mail: [belastingen@brugge.be](mailto:belastingen@brugge.be)

open van maandag tot vrijdag van 8.30 tot 12 uur, op dinsdag ook van 14 tot 18 uur.



## Opname in het register

Een **woning** is **leegstaand** als ze gedurende 12 opeenvolgende maanden:

- niet bewoond wordt
- ook niet op een andere manier gebruikt wordt.

Een **gebouw** is **leegstaand** als gedurende 12 opeenvolgende maanden meer dan de helft van de vloeroppervlakte niet gebruikt wordt voor het normale doel van het gebouw.

Dergelijke leegstaande gebouwen (woningen) worden opgenomen in het leegstandsregister. De Stad Brugge is daartoe verplicht door de Vlaamse Regering.

## Twee uitzonderingen

Een gebouw dat uitsluitend en volledig wordt gebruikt voor het verhuren van **studentenkamers** wordt niet als leegstaand aanzien. Die verhuring moet wel worden gemeld zoals de stedelijke politieverordening dat voorschrijft.

Een **nieuw** gebouw (woning) wordt pas als leegstaand beschouwd als het binnen de 7 jaar na de afgifte van de stedenbouwkundige vergunning (bouwvergunning) niet in gebruik is genomen voor zijn normale doel.

## Vermoeden van leegstand

Volgende aanwijzingen doen een vermoeden rijzen van gehele of gedeeltelijke leegstand van een woning (gebouw):

- geen inschrijving in het bevolkingsregister
- geen melding als tweede verblijf, als vergunde vakantiewoning of als studentenhuysvesting.

Let op: dit zijn maar **enkele mogelijke** aanwijzingen van leegstand!

## Procedure

De stedelijke dienst Huisvesting (cel Leegstand) laat met een aangetekende brief aan de belastingplichtige weten dat zijn woning (gebouw) opgenomen is in het leegstandsregister. Bij de brief steekt ook een 'genummerde administratieve akte'.

## Is beroep mogelijk?

- Tegen de beslissing tot opname in het leegstandsregister kun je beroep aantekenen bij het college van burgemeester en schepenen. Dat moet gebeuren met een aange tekende brief binnen de 30 dagen na betekening van de administratieve akte. Bij die brief moet je alle bewijsstukken voegen om de vaststelling van leegstand te weerleggen.
- Binnen de 90 dagen na ontvangst van het beroep doet het college uitspraak en bekendt zijn beslissing.
- Als de vaststelling van leegstand niet wordt betwist of als het beroep wordt verworpen, blijft het gebouw (woning) opgenomen in het register. De opname gaat in op de dag van de vaststelling van de leegstand, dit is de datum van de 'administratieve akte'.

## Schrapping uit het register

Een woning (gebouw) kan uit het leegstandsregister geschrapt worden als de belastingplichtige bewijst dat:

- de **woning** al gedurende minstens 6 opeenvolgende maanden effectief bewoond wordt
- meer dan 50% van de totale vloeroppervlakte van het **gebouw** al gedurende minstens 6 opeenvolgende maanden effectief wordt gebruikt voor zijn normale doel.

Als een aanvraag tot schrapping gegrond wordt bevonden, dan start die schrapping op:

- de dag van inschrijving in het bevolkingsregister (woning)
- de eerste dag van het effectief gebruik (gebouw).



## **Pourquoi cet impôt ?**

La ville de Bruges veut combattre l'inoccupation de longue durée. L'inoccupation mène à la dégradation et a une influence négative sur la qualité de vie dans la ville. Grâce à cette taxe, la ville espère augmenter le nombre d'habitations qualitatives sur le marché du logement. La taxe brugeoise est applicable seulement sur les immeubles et les habitations inoccupés. Attention : en plus des taxes flamandes instaurées en vue de combattre la taudification des immeubles et des habitations, la ville de Bruges prélève 50 centimes additionnels.

## **Quand?**

La taxe est levée si l'habitation (l'immeuble) est inscrit(e) au registre des immeubles et habitations inoccupés pendant 12 mois consécutifs (voir plus bas). Ensuite, la taxe est levée après chaque nouvelle période ininterrompue de 12 mois.

## **Qui?**

La taxe est due par la personne qui est le propriétaire entier, le superficiaire, l'emphytéote ou l'usufruitier de l'habitation (de l'immeuble) le 1er janvier de l'exercice d'imposition.

## **Combien?**

La taxe annuelle forfaitaire s'élève à 1.250 euros par habitation (immeuble) inoccupé(e). Si, après les premiers 12 mois, l'habitation (l'immeuble) reste inscrit(e) dans le registre des immeubles inoccupés pendant une nouvelle période ininterrompue de 12 mois, la taxe s'élève à 2500 euros. La taxe augmente donc proportionnellement au nombre d'années où l'habitation (l'immeuble) est inscrit(e) dans le registre des immeubles et habitations inoccupés.

## **Exemptions**

Dans certains cas une exemption est accordée, par exemple s'il s'agit d'une propriété unique ou si le contribuable est admis dans une maison de repos. L'état de l'habitation (de l'immeuble) peut constituer un motif d'exemption, par exemple une rénovation, une expropriation, le classement comme monument, ...

Pour entrer en ligne de compte pour une exemption, certaines conditions doivent être remplies. Pour de plus amples informations, contactez le service du logement, cellule inoccupation (voir plus bas).

## **Plus d'informations?**

Service des Finances – **Fiscalité**

(Financiële dienst – **Fiscaliteit**)

Hôtel de Ville

Burg 12, 1er étage

8000 Brugge

tél. 050 44 80 25 ou 050 44 80 27

e-mail : [belastingen@brugge.be](mailto:belastingen@brugge.be)

ouvert du lundi au vendredi de 8h30 à 12h,

le mardi aussi de 14h à 18h.



## Inscription dans le registre

Une **habitation** est considérée **inoccupée** si, pendant 12 mois consécutifs :

- l'habitation n'est pas habitée
- l'habitation n'est pas utilisée à d'autres fins.

Un **immeuble** est considéré **inoccupé** si plus de 50 % de la superficie totale du sol de l'immeuble n'est pas effectivement utilisée conformément à son objectif d'origine pendant 12 mois consécutifs.

Conformément aux dispositions du gouvernement flamand, Bruges établit un inventaire des immeubles inoccupés.

## Deux exceptions

Un immeuble qui est utilisé uniquement pour la location de **chambres d'étudiants** n'est pas considéré comme inoccupé. Cependant, conformément aux ordonnances de police communales, il existe une obligation de déclaration

Un **nouvel** immeuble (une nouvelle habitation) est considéré(e) comme inoccupé(e) s'il (si elle) n'est pas utilisé(e) conformément à son objectif d'origine dans les 7 ans après l'obtention du permis de construire.

## La présomption d'inoccupation

Une habitation (un immeuble) est présumé(e) partiellement ou totalement inoccupé(e) dans les cas suivants :

- manque d'inscription au registre de la population
- manque de déclaration de seconde résidence, de maison de vacances autorisée ou de logement d'étudiants.

Attention : ce ne sont que **quelques exemples** de présomption d'inoccupation!

## La procédure

Le service communal du logement (cellule inoccupation) notifie sa décision d'inscrire l'habitation au registre d'immeubles inoccupés au contribuable par lettre recommandée. A cette lettre, le service joint 'l'acte administratif numéroté'.

## Possibilité de recours

- Recours contre l'inscription dans le registre des immeubles inoccupés peut être interjeté auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins moyennant un avis de recours introduit par lettre recommandée dans les 30 jours de la signification de l'acte administratif. La personne introduisant le recours joint à l'avis de recours les pièces de conviction qu'il estime utiles.
- Le Collège signifie sa décision dans les 90 jours suivant la réception de l'avis de recours.
- Si la constatation de l'inoccupation n'est pas contestée ou si le recours a été rejeté, l'immeuble (l'habitation) reste inscrit(e) au registre des immeubles inoccupés. La date de l'acte administratif fait office de date de la constatation de l'inoccupation et de la date d'inscription.

## Radiation du registre

Une habitation (immeuble) peut être radié du registre si le contribuable démontre :

- que **l'habitation** a effectivement été habitée pendant au moins 6 mois consécutifs
- que plus de 50 % de la superficie totale du sol de **l'immeuble** a effectivement été utilisée conformément à son objectif d'origine pendant 6 mois consécutifs.

Si la demande de radiation est acceptée, la radiation du registre entre en vigueur:

- le jour de l'inscription au registre de la population (habitation)
- le premier jour de l'utilisation effective (immeuble).



## Warum diese Steuer?

Die Stadt Brügge will den längeren Leerstand bekämpfen. Leerstand verursacht Verlotterung und hat einen negativen Effekt auf die Lebensqualität in der Stadt. Mit dieser Steuer will die Stadt die Anzahl von qualitativ hochstehenden Wohnungen auf dem Wohnungsmarkt erhöhen. Diese Stadtsteuer wird erhoben auf leerstehende Gebäude und leerstehende Wohnungen. Bitte achten Sie auch darauf, dass die Stadt Brügge auch noch 50 Zuschlagshundertstel auf die Abgabe zur Bekämpfung des Verfalls von Gebäuden und Wohnungen erhebt.

## Wann?

Die Steuer ist fällig wenn das Gebäude/die Wohnung während 12 aufeinanderfolgenden Monaten ins Leerstandsregister (siehe weiter) aufgenommen ist. Auch beim Vergehen jeder neuen ununterbrochenen Periode von 12 Monaten ist die Steuer fällig.

## Für wen?

Steuerpflichtig ist derjenige, der am 1. Januar vom Steuerjahr Volleigentümer, Erbbauberechtigter, Erbpächter oder Nießbraucher der betreffenden Wohnung (des betreffenden Gebäudes) ist.

## Steuerbetrag

Die jährliche Pauschalsteuer beträgt 1.250 Euro pro leerstehendes Gebäude (Wohnung). Wenn das Gebäude (die Wohnung) nach den ersten 12 Monaten nochmals 12 Monate ununterbrochen ins Leerstandsregister aufgenommen ist, beträgt die Steuer schon 2.500 Euro. Der Steuerbetrag wächst also proportional zur Anzahl Jahre, während der das Gebäude ins Leerstandsregister aufgenommen bleibt.

## Steuerbefreiung

In einigen Fällen wird Steuerbefreiung gewährt, z.B. bei alleinigem Eigentum oder bei Aufnahme in ein Pflegeheim. Auch der Zustand der Wohnung (des Gebäudes) ist ein möglicher Grund für Steuerbefreiung, z.B. bei Renovierung, Enteignung, Denkmalschutz,...

Um für Steuerbefreiung in Betracht zu kommen, müssen bestimmte Bedingungen erfüllt sein. Weitere Informationen bekommen Sie beim Wohnungsamt, Leerstandszelle (siehe weiter).

## Mehr wissen?

Finanzamt - **Steuer**

Rathaus

Burg 12, 1. Etage

8000 Brugge

Tel. 050 44 80 25 of 050 44 80 27

E-mail: [belastingen@brugge.be](mailto:belastingen@brugge.be)

Geöffnet von Montag bis Freitag von 8U30 bis 12U, am Dienstag auch von 14U bis 18U.



## Aufnahme ins Register

Eine **Wohnung steht leer** wenn sie während 12 aufeinanderfolgenden Monaten:

- nicht bewohnt ist
- auch nicht für sonstige Zwecke verwendet wird.

Ein **Gebäude steht leer** wenn während 12 aufeinanderfolgenden Monaten mehr als die Hälfte der Bodenfläche nicht für den ursprünglichen Zweck des Gebäudes verwendet wird.

Diese leerstehenden Gebäude (Wohnungen) werden ins Leerstandsregister aufgenommen. Dies wird der Stadt Brügge von der flämischen Regierung auferlegt.

## Zwei Ausnahmen

Ein Gebäude, das ausschließlich und vollständig für die Vermietung von Studentenzimmern verwendet wird, wird nicht als ein leerstehendes Gebäude betrachtet. Laut der polizeilichen Anordnung, gibt es für die Vermietung von Studentenzimmern eine Meldepflicht.

Ein **neues** Gebäude (neue Wohnung) wird nur als leerstehend betrachtet, wenn es innerhalb von 7 Jahren nach Erteilung der Baugenehmigung nicht für seinen ursprünglichen Zweck verwendet wird.

## Vermutung des Leerstehens

Nachstehende Sachen sind Hinweise auf vollständigen oder teilweisen Leerstand einer Wohnung (eines Gebäudes):

- kein Eintrag im Melderegister
- keine Eintragung als Zweitwohnung, als genehmigtes Ferienhaus oder als Studentenunterkunft.

Bitte achten Sie: dies sind **nur ein paar Beispiele** der Vermutung des Leerstehens!

## Verfahrensweise

Das städtische Wohnungsamt (Leerstandszele) benachrichtigt den Steuerpflichtigen per Einschreiben, dass seine Wohnung (sein Gebäude) ins Leerstandsregister aufgenommen wurde. Zusammen mit dem Brief empfängt er eine ‚nummerierte administrative Akte‘.

## Berufungsmöglichkeit

- Gegen die Entscheidung zur Aufnahme ins Leerstandsregister kann man innerhalb von 30 Tagen nach Zustellung der administrativen Akte per Einschreiben Berufung einlegen beim Bürgermeister- und Schöffenkollegium. Alle Belege, die die Feststellung des Leerstehens widerlegen, müssen beigefügt werden.
- Das Bürgermeister- und Schöffenkollegium hat innerhalb von 90 Tagen nach Eingang der Berufung zu entscheiden und sein Urteil zuzustellen.
- Wird die Richtigkeit der Feststellung des Leerstehens nicht bestritten, oder wird die Berufung verworfen, so bleibt das Gebäude (die Wohnung) ins Leerstandsregister eingetragen. Die Aufnahme gilt ab dem Datum der Feststellung des Leerstehens, auch dem Datum der ‚administrativen Akte‘.

## Streichung aus dem register

Eine Wohnung (ein Gebäude) kann aus dem Leerstandsregister gestrichen werden wenn der Steuerpflichtige beweist, dass:

- die **Wohnung** seit mindestens 6 aufeinanderfolgenden Monaten bewohnt wird
- mehr als 50% der Bodenfläche seit mindestens 6 aufeinanderfolgenden Monaten für den ursprünglichen Zweck des Gebäudes verwendet wird.

Wir der Streichungsantrag für begründet befunden, so gilt die Streichung aus dem Leerstandsregister ab:

- dem Tag der Eintragung ins Melderegister (Wohnung)
- dem ersten Tag der effektiven Verwendung (Gebäude).

# The vacancy tax on houses and buildings



## Why this tax?

The City of Bruges wants to put a stop to the long-term vacancy of houses and buildings. Vacancy causes degradation and has a negative impact on the quality of life in the city. With this tax, Bruges wants to increase the number of high-quality houses on the housing market. In Bruges, the tax is levied only on vacant houses and buildings. Please bear in mind that – in addition to the Flemish tax on dilapidated houses and buildings – the City of Bruges also levies a surcharge of 50%.

## When?

The tax is due if the premises have been included in the vacant buildings register (see further) for a period of 12 consecutive months and at the expiration of every new consecutive period of 12 months thereafter.

## Who?

The person who, on 1 January of the fiscal year is the full owner, the holder of the building and planting rights, the leaseholder or the usufructuary of the house (building) shall be liable for the tax.

## How much?

The flat-rate annual tax amounts to 1,250 Euros for each vacant building (house). If, after the first 12 months, the building (house) remains included in the vacant buildings register for another period of 12 consecutive months, the tax amounts already to 2.500 Euros. This means that the tax is increased in proportion to the number of years the building remains included in the vacant buildings register.

## Exemptions

Exemption is granted in a number of situations, e.g. in case the house or building is the only property of the person who is liable for the tax or if he has been admitted to a rest home. The condition of the house (building) can also be a ground for exemption, e.g. in case of renovation, expropriation, listing as a historic monument, ...

To be eligible for exemption, a number of requirements have to be met. For more information, please contact the Housing Department, Vacant Buildings Office (see further).

## More information

Financial Department - Taxes

City Hall

Burg 12, 1st floor

8000 Brugge

tel. 050 44 80 25 or 050 44 80 27

e-mail: [belastingen@brugge.be](mailto:belastingen@brugge.be)

open from Monday till Friday from 8.30 a.m.

till 12 a.m., on Tuesday also from 2 p.m.

till 6 p.m.



## Entry in the register

A **house** is considered **vacant** if, for a period of 12 consecutive months :

- it is unoccupied
- it is not used in any other way.

A **building** is considered **vacant** if, for a period of 12 consecutive months, more than 50 % of the building's total square footage is not being used for customary operations.

The City of Bruges enters these buildings (houses) in the vacant buildings register, as prescribed by the Flemish Government.

## Two exceptions

A building that is solely and exclusively used for **student letting** is not considered vacant. In accordance with the municipal bye-law, the city administration must be informed if student accommodation is provided.

A **new** building (house) is only considered vacant if it is not used for customary operations within 7 years after the issuance of the building permit.

## Presumption of vacancy

The following indications lead to the presumption that a house (building) is entirely or partially vacant:

- there is no entry in the municipal register
- there is no declaration of a secondary residence, licensed holiday home or student accommodation.

Attention: These are **just a few examples** of indications of vacancy!

## Procedure

The Municipal Housing Department (Vacant Buildings Office) informs the person who is liable for the tax by registered letter that his house (building) was entered in the vacant buildings register. The department also encloses a 'numbered administrative deed'.

## Possibility to appeal

- An appeal against the inclusion in the vacant buildings register may be lodged with the College of Burgomaster and Aldermen by registered letter within 30 days after the service of the administrative deed. All documents that prove that the building or house is not vacant have to be enclosed.
- The College of Burgomaster and Aldermen serves its decision within 90 days of receipt of the appeal.
- If no appeal is lodged or if the appeal is rejected, the building (house) remains registered in the vacant buildings register. The date of the 'administrative deed' serves as the date of registration.

## Removal from the register

A house (building) can be removed from the vacant buildings register if the the person who is liable for the tax can prove that:

- the **house** has been occupied for at least 6 consecutive months
- more than 50 % of the **building's** total square footage has been used for customary operations for at least 6 consecutive months.

If an application for removal has been approved, the building or house is removed from the vacant buildings register:

- on the day of entry in the municipal register (house)
- on the first day of actual use (building).

**Let op:** deze Wooninfolijzer is slechts een **samenvatting** van het reglement en de verordening die de Brugse gemeenteraad over leegstandsregister en leegstandsbelasting heeft goedgekeurd op 15 december 2009. Wil je die teksten lezen, neem contact op met één van de vermelde diensten (Financiën – Fiscaliteit of Huisvesting – Leegstand) of raadpleeg de website [www.brugge.be](http://www.brugge.be) (Bestuur en administratie > Reglementen en verordeningen).

**Attention:** le présent Prospectus d'information est **un résumé** du règlement et de l'ordonnance sur le registre d'immeubles inoccupés et la taxe sur l'inoccupation approuvés par le conseil communal de Bruges le 15 décembre 2009. Pour consulter les textes intégraux, veuillez contacter l'un des services mentionnés (Finances - Fiscalité ou Logement – Inoccupation) ou consulter le site web [www.brugge.be](http://www.brugge.be) (Bestuur en administratie > Reglementen en verordeningen).

**Bitte achten Sie:** diese Wohnungsinformation ist nur eine **Zusammenfassung** vom Reglement und von der Gemeindeordnung über das Leerstandsregister und die Leerstandssteuer, genehmigt vom Brügger Gemeinderat am 15. Dezember 2009. Um diese Unterlagen zu lesen, setzen Sie sich bitte in Verbindung mit einem der vermeldeten Ämtern (Finanzamt – Steuer oder Wohnungsamt – Leerstand) oder besuchen Sie die Webseite [www.brugge.be](http://www.brugge.be) (Bestuur en administratie > Reglementen en verordeningen).

**Attention:** the present leaflet is **a summary** of the regulations and bye-laws on the vacant buildings register and the vacancy tax, approved by the City of Bruges Council on 15 December 2009. If you wish to read the full texts, please contact one of the mentioned departments (Financial Department – Taxes or Housing Department – Vacant Buildings Office) or visit the website [www.brugge.be](http://www.brugge.be) (Bestuur en administratie > Reglementen en verordeningen).

#### Informatie

Dienst Huisvesting  
**Cel Leegstand**  
Oostmeers 17, 2<sup>e</sup> verdieping  
8000 Brugge  
tel. 050 47 23 39  
e-mail: [leegstand@brugge.be](mailto:leegstand@brugge.be)  
open op dinsdag van 9 tot 12 uur  
en van 14 tot 18 uur,  
op woensdag van 9 tot 12 uur.

#### Informationen

Wohnungsamt  
**Leerstandszelle**  
Oostmeers 17, 2. Stock  
8000 Brugge  
Tel. 050 47 23 39  
E-mail: [leegstand@brugge.be](mailto:leegstand@brugge.be)  
Geöffnet am Dienstag von 9U bis  
12U und von 14U bis 18U, am Mitt-  
woch von 9U bis 12U.

#### Informations

Service du logement  
**Cellule inoccupation**  
Oostmeers 17, 2<sup>e</sup> étage  
8000 Brugge  
tél. 050 47 23 39  
e-mail : [leegstand@brugge.be](mailto:leegstand@brugge.be)  
ouvert le mardi de 9h à 12h et de  
14h à 18h, le mercredi de 9h  
à 12h.

#### Information

Housing Department  
**Vacant Buildings Office**  
Oostmeers 17, 2nd floor  
8000 Brugge  
tel. 050 47 23 39  
e-mail: [leegstand@brugge.be](mailto:leegstand@brugge.be)  
open on Tuesday from 9 a.m till  
12 a.m. and from 2 p.m. till 6 p.m.,  
on Wednesday from 9 a.m. till  
12 a.m.



#### VERANTWOORDELIJKE UITGEVER

J. Coens, stadssecretaris  
stadhuis Brugge

#### SAMENSTELLING :

stedelijke Huisvestingdienst-  
Cel Leegstand, stedelijke  
Financiële dienst - Fiscaliteit,  
Communicatiedienst

#### VERTALING:

dienst Pers en Publicaties

#### EINDREDACTIE EN LAY-OUT

Communicatiedienst  
Burg 11  
8000 BRUGGE  
tel. 050 44 80 00  
fax 050 34 35 45  
[info@brugge.be](mailto:info@brugge.be)  
open: ma - vr van 8.30 u. tot  
12.30 u. en van 14 u. tot 18 u.  
zaterdag van 9 u. tot 12 u.  
(uitgezonderd juli en  
augustus)

#### Foto's

Kevin Timmerman

Onze infowijzers staan ook op  
[www.brugge.be](http://www.brugge.be)  
(Bewonersinfo > Informatie & Inspraak >  
Publicaties)

infowijzer

maart 2010  
(2000 ex.)