

Verslag inspraakvergadering

Heraanleg Sint-Niklaasstraat

donderdag 28 april 2011
Conferentiezaal Stadhuis Brugge

Panel

namens de stad Brugge

de heer Jos Demarest, schepen voor openbare werken

de heer ing. Bart Schepens, Wegendienst

de heer Eddy Landuyt, politiecommissaris Verkeersdienst Politie

mevrouw Sol Mannens, Communicatiedienst (moderator)

mevrouw Magalie Devloo, Communicatiedienst (verslag)

Technische assistentie

Filip van Solitech

Zaal

Een 7-tal aanwezig.

Inleiding Sol Mannens, Communicatiedienst

- verwelkoming
- voorstelling panel
- informatie over het verloop van de avond.

Situering van het project door Jos Demarest, schepen voor openbare werken

De Schepen verwelkomt de aanwezigen.

Het is belangrijk om ook in een kleinere woonstraat het principe van inspraak toe te passen. Het is niet omdat er weinig burgers wonen, dat zij niet evenveel recht hebben op inspraak als anderen.

De aanleiding van de heraanleg is de riolering en het vernieuwen ervan. Er verandert niet veel tenzij er vanavond veel fundamentele vragen komen om de huidige situatie grondig te veranderen.

Voorstelling heraanleg door ing. Bart Schepens

De belangrijkste redenen van de heraanleg zijn: de riolering die nog een gemetste riolering is en het wegdek dat heel wat putten vertoont. De riolering wordt opgebroken en vervangen door een nieuwe betonnen riolering. Als de rioleringswerken klaar zijn, starten we met de bovenbouw of met de verhardingen. Het voetpad van de Oude Burg zal doorlopen over de aansluiting van de Sint-Niklaasstraat. Het verkeer van de Oude Burg, dat de Sint-Niklaasstraat wil inslaan, moet over het voetpad rijden zodat de voetganger voorrang en alle comfort van het voetpad geniet. Dit wordt aangelegd in roodbruine mozaïekkeien, die ook bestand zijn om het verkeer er over te laten rijden. Qua kleur gaan die mee met de kleur van de voetpaden in de Oude Burg. In de Sint-Niklaasstraat wordt de rijweg aangelegd in mozaïekkeien en de voetpaden in platines in blokverband i.p.v. in diagonaal verband.

Dit gaat door tot aan de toegangspoorten van Inno en C&A en loopt verder door tot het smalle stuk naar de Steenstraat. Dit gedeelte leggen we ook volledig aan in platines omdat dit ook een voetgangerszone is. Ook

daar wordt de riolering vernieuwd en voorzien nutsmaatschappijen om een aantal leidingen te vernieuwen. We werken opnieuw met verhoogde voetpaden, zoals het nu is. Ook de breedte van de voetpaden blijft hetzelfde zodanig dat er nog altijd kan geparkeerd worden op de rijweg en het gemanooeuvreer in deze straat blijft mogelijk. Alle aansluitingen op de rioleringen worden gelijktijdig mee vernieuwd tot aan de gevellijn.

Vraagstelling

1. Bewoner van Oude Burg 12.

Is er een verlaagd voetpad voorzien ter hoogte van de garages in de Sint-Niklaasstraat?

Ing. Bart Schepens :

De trottoirbanden worden verlaagd aan straathoeken, inritten, garages, oversteekplaatsen en op speciaal aan te duiden plaatsen. De afschuining start op 1 à 2 cm boven de greppel zodanig dat er comfortabel kan over gereden worden.

2. Bewoner van Sint-Niklaasstraat 7.

Er zijn afwateringen in gietijzer die in het voetpad komen. Die zitten los omdat er vrachtwagens over rijden. Wordt dit nu volgens het zelfde principe verwerkt of gaat dit onder het voetpad door?

Ing. Bart Schepens :

Het lozen van water op de trottoirs is een situatie die dateert van een tijd geleden. Deze methode wordt nu niet meer toegepast. Uw aansluiting op de riolering wordt vernieuwd en er wordt vlak langs uw gevel een parallelleiding gelegd naar die afvoer. Zo kan die afvoer aangesloten worden. We komen niet aan uw afvoer maar leggen wel de buis in het trottoir maar kappen niet in uw gevel.

3. Bewoner van Sint-Niklaasstraat 18.

De hellingen van de voetpaden liggen heel schuin en dit is enorm gevaarlijk in de winter als het ijzelt. Wordt hieraan iets gedaan?

Ing. Bart Schepens:

Dit is inderdaad ook een probleem van in het verleden toen er daar niet zo nauwkeurig werd mee omgesprongen. De huidige normen zijn daar heel streng in. Men rekent voor de voetpaden een helling van 2 à 3 procent. Dat is 2 cm per meter, om toch maximaal comfort te bieden en tegelijkertijd een afwatering te kunnen garanderen.

4. Bewoner van Sint-Niklaasstraat 18

Heeft last van geurhinder in huis. Zal dit verbeteren door het plaatsen van nieuwe rioleringen?

Ing. Bart Schepens:

Je kunt maar geurhinder hebben als de geur zich een weg kan banen tot in je huis. Geurhinder komt doordat je geen waterslot hebt in je afvoerbuis. Het is voorgeschreven om een stankslot te plaatsen tussen uw afvoer en de openbare riolering. Ook in de binnenhuisriolering zouden overal stanksloten moeten zitten. U herkent dit aan een U-vormige buis. Als een dergelijk slot, na dit langdurig niet te gebruiken, komt droog te staan, kan de geur zich ook een weg banen. Een stankslot is op privé-domein aan te brengen. Er zijn mensen die geen stankslot hebben en toch geen geurhinder hebben. Dat kan zijn door een grote spoelingsgraad. De Sint-Niklaasstraat is een eindstuk, daardoor blijft water langer in de riolering staan.

5. Bewoner van Sint-Niklaasstraat 18

Wanneer zullen deze werken starten en hoelang zullen ze duren?

Ing. Bart Schepens:

Nu bespreken wij het voorontwerp. Wij hebben ook adviezen gevraagd aan de nutsmaatschappijen, zoals Eandis, Belgacom, TMVW,... Zij hebben al laten weten dat zij ook aanpassingswerken willen doen. Als er drinkwaterleidingen moeten vernieuwd worden - dit is ingrijpend - dan wordt dit allemaal heel uitvoerig getest. Daarna kan men pas beginnen met het overkoppelen van de individuele huisaansluitingen van de oude drinkwaterleiding op de nieuwe drinkwaterleiding. Voor TMVW en Eandis kunnen werkzaamheden binnenshuis noodzakelijk zijn. Wij zullen ons voorontwerp nu aanpassen op basis van de reacties van

vanavond. Het is dan de bedoeling dat we in het najaar een aanbesteding houden, dat betekent dat we prijs vragen aan diverse aannemers. Daarna wordt het werk toegekend aan de laagste inschrijver en dan vatten we de werken volgend jaar aan. De Oude Burg zal niet onderbroken worden. De heraanleg zal weinig impact hebben op het verkeersloop.

6. Bewoner vraagt waar ze tijdens de werken hun auto kunnen parkeren.

Sol Mannens:

De mensen die in de Sint-Niklaasstraat wonen hebben een bewonerskaart waarmee ze kunnen parkeren in de omgeving. In sommige gevallen wordt een regeling getroffen met één van de ondergrondse parkings om er de bewoners aan gunsttarief te laten parkeren tijdens de werkzaamheden.

Dit moet besproken worden met de Mobiliteitscel.

U hoeft niets te doen, meer informatie daarover zal in de toekomstige brieven staan die u krijgt over de werken.

MOBILITEITSCEL

7. Wij zitten in de gele zone 3. Wij hebben niet veel keuze om te parkeren. Er zitten veel straten in deze zone waar we zelfs niet kunnen parkeren. Wat is het verschil tussen de blauwe en gele zone? Wij zitten in een zone die veel beperkter is dan wat er op de kaart staat. Kunnen de bewoners die op de grens zitten sectoroverstijgend parkeren ?

Eddy Landuyt:

Dat is altijd een probleem als je naar de grens van een gebied gaat, als je van rood naar geel gaat heb je dat ook. Dat is zo bepaald. Er is momenteel een evaluatie van het mobiliteitsplan bezig. Die opmerking wordt nu ook genoteerd. Als er daar een oplossing voor komt, kan ik niet zeggen. Het gaat hier om een principiële kwestie.

MOBILITEITSCEL

8. Bewoner Sint-Niklaasstraat 11

Vraagt als de parkeermogelijkheden na de werken dezelfde blijven als nu. Mevrouw heeft vaak problemen om in haar garage te rijden doordat er auto's voor geparkeerd staan. Ook de trottoirs worden kapot gereden door de camions die komen leveren bij Inno en C&A. Kunnen er paaltjes gezet worden zodat de auto's niet meer kunnen parkeren waar ze niet mogen?

Ing. Bart Schepens:

Aan de onpare kant mag er inderdaad niet geparkeerd worden, maar wel stilgestaan om te laden en te lossen. Paaltjes moeten we niet zetten als er een bord staat dat er niet geparkeerd mag worden. Dit bord is nu inderdaad niet goed zichtbaar. Bij de vernieuwing van de straat zullen we ook alle verkeersborden vernieuwen. In het midden van de straat kunnen we ook een herhalingsbord plaatsen.

Schepen Demarest:

Dit is een algemeen probleem, ook in de Steenstraat.

Eddy Landuyt:

De signalisatie wordt zeker vernieuwd.

WEGENDIENST

9. Vennootschap Weghsteen & Driege (de heer Baeckeland gevestigd in nr 6 en 8 Oude Burg heeft uitgang in nr 9 Sint-Niklaasstraat), vraagt zich af waar de bezoekers moeten parkeren tijdens de werkzaamheden.

Hoelang moeten wij hinder voorzien?

Sol Mannens:

Er moeten twee partijen werken, enerzijds een aannemer die alle nutsleidingen zal verbeteren, en anderzijds de aannemer die de rioleringswerken en de bovenbouw doet. We zitten met twee uitvoeringsperiodes die niet kunnen samenvallen.

Ing. Bart Schepens:

Het zal een 2-tal maanden duren voor de werken van de nutsmaatschappijen en een 2-tal maanden voor de riolerings- en wegeniswerken.

Eerst worden de voetpaden opgebroken zodanig dat de zone vrij is om de nutsleidingen aan te passen. Het middelste gedeelte van de rijweg blijft liggen. Het kleine stukje naar de Steenstraat wordt volledig opgebroken. Dit gedeelte is te smal om nog een stukje te laten liggen.

VERKEERSDIENST

- 10.** de heer Dewyndt van C&A
De camions kunnen niet manoeuvreren als er gewerkt wordt. Wij moeten tijdens de werken in de Steenstraat lossen. Mogen wij daar dan op het voetpad staan?

Eddy Landuyt:

Ik ga daar nu geen antwoord op geven. Dat wordt genoteerd. Dat lijkt mij de enige oplossing, maar er zijn meerdere zaken die willen laden en lossen op het voetpad in de Steenstraat. We kunnen niet aan iemand wel en dan aan anderen niet die toelating geven.

VERKEERSDIENST

- 11.** Mevrouw van Inno

Als wij lossen in de Steenstraat en wij willen de lading door het smalle stukje binnentrekken, zou het handig zijn dat het steegje open is. Zouden jullie dit niet gefaseerd kunnen laten verlopen zodat wij langs het steegje binnen kunnen? Als wij alles in het steegje kunnen lossen, kunnen onze vrachtwagens rap weg. Wij kunnen enkel binnen langs de achterzijde. Via de Hallestraat zitten wij met een niveauverschil naar de winkel toe.

Jos Demarest:

Wij kunnen het steegje eerst terug heraanleggen, waardoor je vroeger zou binnen kunnen, maar op het moment dat de nutsmaatschappijen beginnen werken zitten we in de moeilijkheden.

Ing. Bart Schepens:

Ik denk niet dat dit technisch mogelijk is, dit zou de duur van de werken verlengen.

WEGENDIENST

- 12.** Mevrouw van B&B vraagt of er veel lawaaihinder zal zijn. Ze informeert of er een regeling bestaat bij de stad voor inkomstenderving door werkzaamheden op het openbaar domein ?

Jos Demarest:

De werkzaamheden moeten snel vooruit gaan. Normaal beginnen de werken om 8.00 uur.

Ing. Bart Schepens:

Het kan wel zijn dat om 7.00 uur een vrachtwagen materiaal komt lossen waardoor de bewoners van de straat wakker worden.

LOKALE ECONOMIE

- 13.** Bewoner vraagt of de keuze naar mozaïektegels algemeen is. Is er een risico dat deze tegels sneller verslijten en loskomen dan zware kasseien? Deze tegels zijn ook onaangenaam voor de voetganger.

Ing. Bart Schepens:

We hebben gekozen voor granieten tegels. Dat is een zeer harde steensoort. Ze hebben ook een mooi vlak bovenvlak. Het is een beleidskeuze. Het is en blijft wel natuursteen.

Sol Mannens sluit de vergadering af om 21.15 u.